



Aan de leden van de gemeenteraad

Noordwijk, 13 augustus 2015

Uw Kenmerk :
Uw brief van :
Ons kenmerk :
Behandeld door : M. van Schie
Verzenddatum : 13 augustus 2015
Kopie aan : 14 AUG. 2015
Onderwerp : voorstel Disagio Offem Zuid
Bijlagen : 0

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 2 juli jl. is het voorstel Disagio Offem Zuid ter besluitvorming door uw raad besproken. Het voorstel is doorgeschoven naar de eerstvolgende vergadering na het zomerreces in verband met het staken van de stemmen bij een niet voltallige raad.

Het doel van het voorstel was om bevestiging van de gemeenteraad te vragen om het in één keer betalen van de nog verschuldigde betaling van een deel van de grondprijs, als uitgangspunt mee te nemen in de op te stellen nieuwe bouwclaimovereenkomst 2015. Voor de gemeente is dit financieel voordeliger dan het "disagio" zoals in de bouwclaimovereenkomst 2001 is overeengekomen, te vergoeden bij het berekenen van de grondprijs.

Nu de behandeling van ons voorstel is uitgesteld, willen wij de gelegenheid te baat nemen om uw raad nader te informeren over de nieuwe bouwclaimovereenkomst.

Houthoff Buruma heeft een eerste concept voor die overeenkomst opgesteld. Deze versie moet echter nog nader met van Rhijn Bouw B.V. worden besproken. Door de vakantieperiode is het niet mogelijk geweest daar een vervolg aan te geven. Het is uiteraard van belang dat de documenten volledig en compleet zijn en er verdere stappen in het proces zijn gezet.

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

T (071) 36 60 000
F (071) 36 20 021
E gemeente@noordwijk.nl

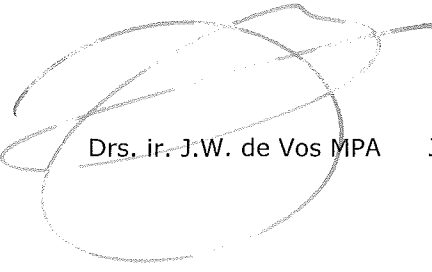
KvK 27363416
BTW NL002528381B04
IBAN NL44BNGH0285006126
BIC BNGHNL2G



Gezien het bovenstaande verzoeken wij u dan ook om het voorstel Disagio Offem Zuid van de raadsagenda van 27 augustus a.s. af te halen.

Hoogachtend,

B
S Burgemeester en wethouders van Noordwijk,
De secretaris, De burgemeester,


Drs. ir. J.W. de Vos MPA


J. Rijkstra